

Associations Les résultats sont basés sur une enquête menée par le Centre de recherche conjoncturelle de l'EPFZ, à Zurich, à laquelle ont participé 63 entreprises membres.

Enquête conjoncturelle dans le secteur de l'enveloppe des bâtiments

Texte: André Schreyer | Graphique: ETH Zürich

Le jugement sur la marche des affaires actuelle dans le secteur du second oeuvre s'est éclairci depuis l'enquête précédente: le solde correspondant augmente de 39 points en octobre 2025 à 41 points en janvier 2026. En outre, les entreprises considèrent l'évolution de la demande, de l'activité de construction et de la situation bénéficiaire des trois derniers mois de manière plus dynamique que précédemment. Les effectifs de personnel n'ont entre-temps guère augmenté (solde janvier: 1 point) et le taux d'utilisation des capacités des machines et des appareils a diminué de 1 point de pourcentage

à 73 pour cent%. En ce qui concerne l'évolution pour les prochains mois, la confiance des entreprises augmente sur une large base. Le solde de l'évolution attendue de la marche des affaires pour les six prochains mois a augmenté depuis octobre de l'année précédente de 2 points à 11 points. Ceci va en conséquence de pair avec des perspectives plus optimistes quant à l'évolution de la demande et de l'activité de construction pour les trois prochains mois. Le solde des variations attendues de la situation bénéficiaire demeure actuellement à un niveau historique élevé (solde janvier: 7 points).

Enveloppe des bâtiments (cf. graphique)

Situation commerciale pour les six prochains mois:

Le secteur florissant de la construction continue de se refléter dans l'évaluation des entrepreneurs en enveloppes de bâtiments. Malgré des fluctuations dans la confiance, l'évaluation est en hausse et se situe nettement au-dessus de la dernière publication. En raison de la situation en matière de personnel, de plus en plus de commandes ne peuvent être exécutées, ou du moins pas dans les délais prévus.

Demande:

En ce qui concerne la demande, la situation actuelle favorable (rénovation) et les carnets de commandes très bien remplis se reflètent également. La demande pour les trois prochains mois est supérieure à celle de l'année précédente et nettement supérieure à la moyenne à long terme.

Carnet de commandes:

Avec un peu plus de 6,2 mois, le niveau des carnets de commandes est à peu près identique à celui de l'année précédente et nettement supérieur à la moyenne à long terme. Il reste donc à un niveau très élevé. Cela montre que l'activité dans le secteur de la construction reste très bonne.

Responsable médias: Chantal Huser
chantal.huser@gh-schweiz.ch

