



Dieses Einfamilienhaus mit Baujahr 1965 erhielt eine umfassende Dachmodernisierung. Die vollflächige Indachanlage produziert Strom für den Eigenbedarf. Der spätere Umstieg auf ein Elektrofahrzeug wäre problemlos möglich.

**Mitglieder im Fokus** Das 124-Jahr-Jubiläum der Eigenmann AG spricht für sich. Energieberatungen, und Dachmodernisierungen aus einer Hand gehören für Andreas Eigenmann zum Tagesgeschäft.

## «Ich bin bis heute ein Pragmatiker»

Text und Interview: Michael Staub | Fotos: Michael Staub

Meine Eltern führten die Eigenmann AG mit den Schwerpunkten Sanitär, Spenglerei und Dachdeckerei. In diesem Umfeld bin ich aufgewachsen und habe mich sehr bewusst für das Handwerk entschieden. Mit einem doppelten Lehrabschluss als Spengler/Sanitär, einer Zusatzlehre als Dachdecker und schliesslich dem Abschluss als Dachdeckermeister war ich gut aufgestellt. So konnte ich 2001 gemeinsam mit meinem Bruder die Firma von unseren Eltern unternehmen.

### **Pragmatische Lösungen für energetisch optimierte Gebäude**

2009 habe ich den ersten Lehrgang für Energieberater absolviert. Diese Ausbildung hat mir das gesamtheitliche Denken nähergebracht. Es geht nicht nur um Bauphysik, sondern auch um die richtige Datenaufnahme, energetische Berechnungen, Finanzierungsmodelle oder den Ablauf einer Beratung. Das Ziel ist immer eine gut umsetzbare Lösung, die der Kunde bezahlen kann. Dieser pragmatische Aspekt gefällt mir sehr gut. Im Prin-

zip kann man jedes Detail optimieren und hat am Ende ein energetisch perfektes Gebäude. Doch unsere Kundinnen und Kunden müssen die Modernisierung ja auch bezahlen können. Deshalb dämmen wir nicht überall, sondern dort, wo wir eine wesentliche Energieeinsparung erzielen können. Gewisse Details wie Nischen oder Laibungen sind hingegen sehr aufwendig zu dämmen, bringen aber lediglich eine geringe Einsparung. Da sage ich als Praktiker auch mal: Das lassen wir, wir konzentrieren uns auf die grossen Brocken.



**INFO**

**Serie «Energieberater»**

Gebäudehüllen-Spezialisten im Fokus – bestimmt keine Eintagsfliegen, sondern ein Berufsfeld mit steilen Karrieremöglichkeiten. Chantal Huser, Leiterin Marketing und Kommunikation von Gebäudehülle Schweiz: «Wir stecken mitten in der Energiewende. Damit diese mit dem Netto-Null-Ziel bis 2050 Realität werden kann, braucht es eine Unmenge an Fachkräften, die zuerst ausgebildet werden müssen. Auch andere Branchen stecken unabhängig vom Thema ebenfalls in dieser verzwickten Lage und kämpfen vor allem mit dem Faktor Zeit. Denn solide Aus- und Weiterbildungen kriegt man nicht umsonst. Der Wert sämtlicher Fachkräfte der Baubranche wird zeitnah exponentiell steigen.» Damit wir der gelebten Handwerkstradition bereits heute Rechnung tragen, werden verschiedenste Berufsleute in der Serie «Gebäudehüllen-Spezialisten im Fokus» porträtiert. So erhalten Sie einen Einblick in die Aufgaben und Arbeiten dieser Spezialisten.

**Die Evolution des Dachdeckers**

Früher haben wir Dachdecker vor allem Faserzement, Ziegel, Schiefer oder Schindeln verbaut. Seit Langem gehören nun auch Photovoltaik-Module zu unserem Angebot. Die Stromproduktion auf dem eigenen Dach ist heute bei jeder Modernisierung ein Thema. Unsere Kundschaft müssen wir heute nicht mehr gross fragen, ob sie auch eine Photovoltaik-Anlage wünscht. Diese gehört schon fast automatisch zur Dachmodernisierung, ausser bei finanziellen Engpässen. Strom, Wärme, Mobilität und Komfort wachsen immer mehr zusammen. Deshalb ist unsere Firma schon lange kein reiner Dachdeckerbetrieb mehr, sondern ein multifunktionaler Handwerksbetrieb.

**Nachhaltige Energielösungen aus einer Hand**

Wir bieten umfassende Lösungen an, von der Photovoltaik-Anlage über den Batteriespeicher bis zur Ladestation für das Elektrofahrzeug. Und das, was wir der Kundschaft empfehlen, leben wir auch im Betrieb. So stellen wir zum Beispiel unsere Fahrzeugflotte sukzessive

auf Elektroautos um und laden diese mit Strom aus unserer Photovoltaik-Anlage. Daneben haben wir schon länger eine vollwertige Heizungsabteilung. So können wir alles aus einer Hand anbieten und die Arbeiten optimal koordinieren. Das schätzen unsere Kundinnen und Kunden sehr.



**WISSEN**

**«Königsweg e+»**

Der Leitfaden «Königsweg e+» zeigt Baufachleuten und Bauherrschaften, wie sich eine Gebäudeerneuerung clever umsetzen lässt, und zwar modern, effizient und sparsam zugleich. Hand in Hand mit den Gebäudehüllen-Spezialisten erreicht die Bauherrschaft ihre Ziele – vom Altbau mit Energieverlusten zu einem Vorzeigebau mit Energieeinsparungen.



**INFO**

**Lehrgang «Energieberater Gebäude»**

Dieser Lehrgang widmet sich den umfassenden energetischen Analysen eines Gebäudes und zeigt praxisnah die Beratung ganzheitlicher energieeffizienter Gebäudemodernisierungen.

**Beginn:**

**23. Oktober 2024 in  
Uzwil und Sargans.**

[polybau.ch](http://polybau.ch)



**Die Energiewende muss finanzierbar sein. Deshalb setzt Andreas Eigenmann auf «sinnvolle Lösungen, die der Kunde auch bezahlen kann».**



Ein altes Haus im neuen Kleid: Bei diesem Einfamilienhaus in Wittenbach SG wurde die gesamte Gebäudehülle umfassend modernisiert.

### Gebäudemodernisierung mit Herz und Verstand

Bis heute bin ich bei vielen Projekten beteiligt, und zwar am liebsten vor Ort bei den Kunden. Dort kann ich den Zustand des Gebäudes aufnehmen und meine Einschätzung und Ideen festhalten. Diese Inputs gebe ich dann an Partner weiter, die mir die ganze Datenerfassung, Berechnung und Administrationsarbeit abnehmen. Ich kann ja nicht gleichzeitig ein Unternehmen führen und mich in den Details eines Projektes verlieren. Unser Hauptsegment sind Ein- und Mehrfamilienhäuser. Die kostengünstigen Teilenerneuerungen und die etwas aufwendigeren Gesamtmodernisierungen halten sich ungefähr die Waage. Unabhängig vom Projektbudget freut es mich immer wieder, wenn wir ältere Gebäude für die Gegenwart und die Zukunft fit machen wollen. Die Menschen kommen mit einem Problem zu uns, und wir können dieses lösen.



### WISSEN

#### Eigenmann AG

Die Eigenmann AG ist seit 124 Jahren als Gebäudehüllen-Unternehmen aktiv. Als

Familienbetrieb hat sie sich stets weiterentwickelt – von der traditionellen Dachdeckerfirma zur ganzheitlichen Handwerksfirma. Die Integration von

Photovoltaik-Modulen bei Dachmodernisierungen ist heute Standard und spiegelt die wachsende Verknüpfung von Strom, Wärme, Mobilität und Komfort wider. Die engagierten Mitarbeiterinnen und

Mitarbeiter setzen sich für die individuellen Bedürfnisse jedes Kunden ein und streben danach, diesen hohen

Standard beizubehalten. Bei der Eigenmann AG steht der Kunde im Mittelpunkt – heute und in Zukunft.

[eigenmann-ag.ch](https://www.eigenmann-ag.ch)



Mitglied Gebäudehülle Schweiz

### PORTRÄT



#### Andreas Eigenmann

Das Familienunternehmen von Andreas Eigenmann ist ein Rundum-Dienstleister für Gebäudehülle, Gebäudetechnik und Elektromobilität. Seit über 20 Jahren ist die Eigenmann AG Mitglied der Sektion St.Gallen von Gebäudehülle Schweiz. Bis heute kümmert sich der Chef persönlich um so manche Energieberatung – zum Gewinn seiner Kundschaft. «Den Ausgleich zur Arbeit finde ich mit meiner Familie in der Natur oder auf dem Wasser, denn ich bin seit Kindesbeinen ein begeisterter Segler. Die Freiheit und Weite des Meeres geben mir sehr viel.»