



# INVOLUCRO EDILIZIO, ISOLAMENTO TERMICO

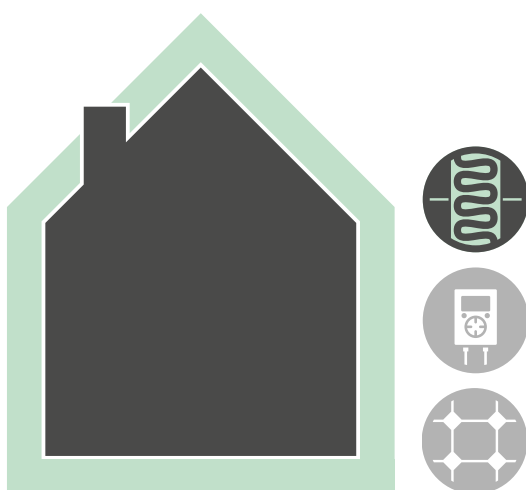
## STRADA DEI RE E+| TAPPA 1

L'ammodernamento dell'involucro edilizio esistente consente pressoché di dimezzare il consumo di energia elettrica. Nelle pagine seguenti vi mostreremo quali componenti contribuiscono a questo risparmio e in che misura, fornendovi un valido aiuto per la progettazione del vostro immobile del futuro. Un ammodernamento completo può rapidamente ripagare economicamente: esso riduce i costi energetici e operativi, aumentando al contempo il valore dell'immobile e la sua idoneità per l'affitto. I costi aggiuntivi iniziali per un ammodernamento di alta qualità vengono ammortizzati in 25–30 anni, a seconda del livello dei costi energetici.



## TAPPA 1 - PASSO DOPO PASSO VERSO LA VISIONE D'INSIEME

### INVOLUCRO EDILIZIO, ISOLAMENTO TERMICO



L'immobile intelligente del futuro è quello che si adatta all'ambiente circostante. Nelle presenti linee guida Strada dei re e+: tappa 1 scoprirete come raggiungere quest'obiettivo passo dopo passo. Partendo dall'isolamento termico dell'involucro edilizio, l'attenzione si concentra sulle seguenti componenti:

- ▲ Facciata
- ▲ Tetto
- ▲ Finestre, protezione solare
- ▲ Pavimento, cantina

In un edificio costruito negli anni '70, il calore ambiente defluisce come segue:

- ▲ Fino al 25% attraverso la facciata
- ▲ Fino al 20% attraverso il tetto
- ▲ Fino al 10% attraverso le finestre
- ▲ Circa il 10% dallo scantinato

Queste cifre evidenziano come gran parte del risparmio energetico possa essere realizzato già nella prima tappa. Il rapporto tra le risorse utilizzate e il risparmio energetico è particolarmente accentuato in questa tappa. Allo stesso tempo, il comfort abitativo aumenta grazie a più luce, meno rumore o un clima ambientale equilibrato.

Se l'ammodernamento avviene nell'ordine sbagliato, c'è il rischio che si formino muffe o che l'umidità causi dei danni. Inoltre, se il riscaldamento viene sostituito prematuramente, l'effetto di risparmio energetico sarà minore, poiché il coordinamento con l'isolamento termico dell'involucro edilizio non potrà essere fatto sulla stessa linea. Per quanto riguarda l'elioterapia e gli impianti fotovoltaici, è opportuno predisporli insieme alla ristrutturazione del tetto o della facciata e, idealmente, anche realizzarli contestualmente.

Gli specialisti di involucri edilizi lavoreranno con voi per pianificare tutti i provvedimenti per il vostro immobile del futuro e vi aiuteranno con professionalità a raggiungere il vostro obiettivo di risparmio energetico.

Riducete l'impronta del vostro involucro edilizio.



# TAPPA 1

IL VOSTRO  
PROGETTO EDILIZIO

## PANORAMICA DELLE COMPONENTI EDILIZIE

### POTENZIALE DI RISPARMIO: INVOLUCRO

#### FACCIATA





Un risparmio energetico fino al 25 %  
Vita utile: 40 anni


Una bella facciata cattura l'attenzione. Oltre all'estetica, questa componente assume importanti funzioni, come la protezione dal caldo estivo. Inoltre, una facciata moderna ben isolata aiuta attivamente a risparmiare energia. In combinazione con i moduli fotovoltaici si produce perfino energia solare. Tra l'altro, i sistemi di facciate verdi assicurano la biodiversità.


Le informazioni di base sono disponibili sul sito web.




Gli specialisti della facciata 

Commissione tecnica per la costruzione facciate 

Opuscolo informativo «Risanamento di facciata a cappotto» 

Opuscolo informativo «Protezione antincendio per facciate ventilate» 

Isolare, non solo pitturare 

#### TETTO A FALDE





Un risparmio energetico fino al 20 %  
Vita utile: 40 anni

Il tetto a falde trasmette come nessun'altra forma di tetto una sensazione di sicurezza e comfort. I tetti a falde possono essere realizzati in una grande varietà di materiali, colori e forme. In combinazione con i moduli fotovoltaici e/o di eliotermica, questa componente edilizia si occupa della produzione di energia solare.


Le informazioni di base sono disponibili sul sito web.




Specialisti tetto a falde 

Specialisti invernamento del tetto 

Commissione tecnica per i tetti a falde 

Opuscolo informativo «Ammodernamento del tetto nel tetto a falde» 

Opuscolo informativo «Montaggio di impianti fotovoltaici e solari termici sul tetto a 

#### TETTO PIANO





Un risparmio energetico fino al 20 %  
Vita utile: 30 anni

I tetti piani consentono di ottimizzare gli spazi. Che siano utilizzati come copertura di terra sui garage o parcheggi sotterranei, o inghiaiti su una casa o un magazzino industriale, i tetti piani sono versatili. Inverditi e/o dotati di moduli fotovoltaici, i tetti piani contribuiscono alla conservazione della biodiversità e alla riduzione dell'impronta dell'involucro edilizio.


Le informazioni di base sono disponibili sul sito web.




Specialisti tetto piano 

Specialisti invernamento del tetto 

Commissione tecnica per i tetti piani 

Opuscolo informativo «Montaggio di impianti fotovoltaici e solari termici sul tetto piano» 

Opuscolo informativo «Strati protetti sopra alle impermeabilizzazioni» 



# TAPPA 1

## INVOLUCRO EDILIZIO

### PANORAMICA DELLE COMPONENTI EDILIZIE

#### POTENZIALE DI RISPARMIO: INVOLUCRO

FINESTRE, PROTEZIONE SOLARE 




© Griesser

Un risparmio energetico fino al 10 %  
Vita utile: 30 e 20 anni


In primo luogo le finestre garantiscono che l'interno riceva luce a sufficienza e che di conseguenza l'ambiente abitativo possa essere influenzato da questo fattore. Il rinnovamento dell'involucro, in combinazione con finestre con doppi o tripli vetri, non solo migliora i valori U, ma aumenta anche la comodità e il comfort di un immobile. Inoltre, più piccolo è il telaio della finestra, minore è la trasmissione termica.


Le informazioni di base sono disponibili sul sito web.



Specialisti Finestre 

Specialisti Protezione solare 

Opuscolo informativo «Isolamento termico estivo» 

Opuscolo informativo «Soluzioni Smart Home» 

PAVIMENTO, CANTINA 



© Flumroc


Un risparmio energetico fino al 10 %  
Vita utile: 40 anni


Quando il freddo incontra il caldo, è importante separare questi due volumi. Questo è l'unico modo per ridurre le perdite di calore. Questo fatto è comune nei pavimenti e nei soffitti dei seminterrati. Molti soffitti dei seminterrati sono isolati solo in minima parte. Nel caso di pavimenti che poggiano direttamente a terra, spesso non c'è alcun isolamento. Grazie a dei provvedimenti di isolamento, la protezione termica può essere aumentata.

Le informazioni di base sono disponibili sul sito web.



Specialisti di involucri edilizi 

Guida SvizzeraEnergia «Risanamento energetico» 

Modulo interattivo «Costi di costruzione modernizzazione dell'energia, risanamento» 




ORDINARE L'OPUSCOLO PRINCIPALE

Strada dei re+ 

Modulo costi di costruzione 

OPUSCOLI DI DETTAGLIO

Tappa 2 

Tappa 3 

EDITORE

Involucro edilizio Svizzera  
Lindenstrasse 4 · 9240 Uzwil  
T 071 955 70 30  
F 071 955 70 40  
info@involucro-edilizio.swiss  
involucro-edilizio.swiss



AUTORI

Commissione tecnica per l'energia | solare 

RISPARMI



 1550 litri

 329

